

**Сообщение о существенном факте
«Об иных событиях (действиях), оказывающих, по мнению эмитента, существенное влияние на стоимость
или котировки его ценных бумаг»**

1. Общие сведения	
1.1. Полное фирменное наименование (для коммерческой организации) или наименование (для некоммерческой организации) эмитента	Общество с ограниченной ответственностью «ВИС ФИНАНС»
1.2. Адрес эмитента, указанный в едином государственном реестре юридических лиц	188300, Ленинградская обл., Гатчинский район, г. Гатчина, ул. 7 Армии, д. 22А этаж / пом. 2/№28
1.3. Основной государственный регистрационный номер (ОГРН) эмитента (при наличии)	1194704013350
1.4. Идентификационный номер налогоплательщика (ИНН) эмитента (при наличии)	4705081944
1.5. Уникальный код эмитента, присвоенный Банком России	00554-R
1.6. Адрес страницы в сети «Интернет», используемой эмитентом для раскрытия информации	https://www.e-disclosure.ru/portal/company.aspx?id=38241
1.7. Дата наступления события (существенного факта), о котором составлено сообщение	11.12.2023

2. Содержание сообщения	
«О назначении Андеррайтера выпуска Биржевых облигаций серии БО-П05»	
<p>2.1. Краткое описание события (действия), наступление (совершение) которого, по мнению эмитента, оказывает влияние на стоимость или котировки его ценных бумаг:</p> <p>принятие Эмитентом решения об определении лица, которое будет исполнять функции Андеррайтера при размещении биржевых облигаций с обеспечением бездокументарных процентных неконвертируемых с централизованным учетом прав серии БО-П05, размещаемых в рамках Программы биржевых облигаций серии 001Р, имеющей регистрационный номер 4-00554-R-001Р-02Е от 08.09.2020, регистрационный номер выпуска ценных бумаг 4В02-05-00554-R-001Р от 08.12.2023 (далее – Биржевые облигации), в адрес которого участники торгов ПАО Московская Биржа должны будут направлять заявки на приобретение Биржевых облигаций в дату начала размещения Биржевых облигаций.</p>	
<p>2.2. В случае если событие (действие) имеет отношение к третьему лицу - полное фирменное наименование (для коммерческой организации) или наименование (для некоммерческих организаций), место нахождения, идентификационный номер налогоплательщика (ИНН) (при наличии), основной государственный регистрационный номер (ОГРН) (при наличии) или фамилия, имя, отчество (при наличии) указанного лица:</p> <p>Привести информацию не представляется возможным, так как Биржевые облигации размещаются по открытой подписке, соответственно, данная информация затрагивает неограниченный круг потенциальных приобретателей Биржевых облигаций.</p>	
<p>2.3. В случае если событие (действие) имеет отношение к решению, принятому уполномоченным органом управления (уполномоченным должностным лицом) эмитента или третьего лица, - наименование уполномоченного органа управления (уполномоченного должностного лица), дата принятия и содержание принятого решения, а если решение принято коллегиальным органом управления эмитента или третьего лица - также дата составления и номер протокола собрания (заседания) уполномоченного коллегиального органа управления эмитента или третьего лица:</p> <p>Решение принято Единоличным исполнительным органом – Генеральным директор Группы «ВИС» (АО) – Управляющей организации ООО «ВИС ФИНАНС» «11» декабря 2023 года (Приказ № 6 от «11» декабря 2023 г.).</p> <p>Информация об Андеррайтере:</p> <p>Полное фирменное наименование андеррайтера: Публичное акционерное общество Банк Синара</p> <p>Сокращенное фирменное наименование андеррайтера: ПАО Банк Синара</p> <p>Место нахождения андеррайтера: г. Екатеринбург, ул. Куйбышева, 75</p> <p>Почтовый адрес андеррайтера: 620026, Свердловская область, г. Екатеринбург, ул. Куйбышева, 75</p> <p>ИНН андеррайтера: 6608003052</p> <p>ОГРН андеррайтера: 1026600000460</p> <p>Данные о лицензии на осуществление брокерской деятельности:</p> <p>Номер лицензии: № 065-08840-100000</p> <p>Дата выдачи: 12.01.2006</p> <p>Срок действия: без ограничения срока действия</p> <p>Орган, выдавший указанную лицензию: ФСФР России</p> <p>Реквизиты счета, на который должны перечисляться денежные средства в оплату ценных бумаг выпуска:</p>	

Владелец счета: Публичное акционерное общество Банк Синара

Сокращенное наименование: ПАО Банк Синара

Номер счета: 30411810100002000304

Кредитная организация:

Полное фирменное наименование на русском языке: Небанковская кредитная организация акционерное общество «Национальный расчетный депозитарий»

Сокращенное фирменное наименование на русском языке: НКО АО НРД

Место нахождения: Российская федерация, город Москва

Адрес для направления корреспонденции (почтовый адрес): Российская Федерация, 105066, город Москва, улица Спартаковская, дом 12

БИК: 044525505

КПП: 770101001

К/с: № 30105810345250000505 в ГУ Банка России по ЦФО

2.4. В случае если событие (действие) может оказать существенное влияние на стоимость или котировки ценных бумаг эмитента - идентификационные признаки ценных бумаг:

биржевые облигации с обеспечением бездокументарные процентные неконвертируемые с централизованным учетом прав серии БО-П05, размещаемые в рамках Программы биржевых облигаций серии 001P, имеющей регистрационный номер 4-00554-R-001P-02E от 08.09.2020, регистрационный номер выпуска ценных бумаг 4B02-05-00554-R-001P от 08.12.2023 (далее – Биржевые облигации), международный код (номер) идентификации ценных бумаг (ISIN): RU000A107D33, международный код классификации финансовых инструментов (CFI): на дату раскрытия сообщения не присвоен.

2.5. Дата наступления события (совершения действия), а если событие наступает в отношении третьего лица (действие совершается третьим лицом) - также дата, в которую эмитент узнал или должен был узнать о наступлении события (совершении действия): 11.12.2023

3. Подпись

3.1. Генеральный директор Группы «ВИС» (АО) –
Управляющей организации ООО «ВИС ФИНАНС»

Д.В. Доев

3.2. Дата «11» декабря 2023 года

М.П.