

**Сообщение о существенном факте
«О дате начала размещения ценных бумаг»**

1. Общие сведения	
1.1. Полное фирменное наименование (для коммерческой организации) или наименование (для некоммерческой организации) эмитента	Общество с ограниченной ответственностью «ВИС ФИНАНС»
1.2. Адрес эмитента, указанный в едином государственном реестре юридических лиц	188300, Ленинградская обл., Гатчинский район, г. Гатчина, ул. 7 Армии, д. 22А этаж / пом. 2/№28
1.3. Основной государственный регистрационный номер (ОГРН) эмитента (при наличии)	1194704013350
1.4. Идентификационный номер налогоплательщика (ИНН) эмитента (при наличии)	4705081944
1.5. Уникальный код эмитента, присвоенный Банком России	00554-R
1.6. Адрес страницы в сети «Интернет», используемой эмитентом для раскрытия информации	https://www.e-disclosure.ru/portal/company.aspx?id=38241
1.7. Дата наступления события (существенного факта), о котором составлено сообщение	27.06.2023
2. Содержание сообщения	
<p>2.1. Вид, категория (тип), серия (при наличии) и иные идентификационные признаки размещаемых ценных бумаг, указанные в решении о выпуске ценных бумаг: биржевые облигации с обеспечением бездокументарные процентные неконвертируемые ООО «ВИС ФИНАНС» с централизованным учетом прав серии БО-П04, размещаемые в рамках Программы биржевых облигаций серии 001P, имеющей регистрационный номер 4-00554-R-001P-02E от 08.09.2020, регистрационный номер выпуска ценных бумаг 4B02-04-00554-R-001P от 21.06.2023 (далее – Биржевые облигации), международный код (номер) идентификации ценных бумаг (ISIN): RU000A106EZ0, международный код классификации финансовых инструментов (CFI): DBXXXB</p> <p>2.2. Срок (порядок определения срока) погашения облигаций или опционов эмитента либо сведения о том, что срок погашения облигаций не определяется (для облигаций без срока погашения): Биржевые облигации погашаются одновременно в 1 152 (Одна тысяча сто пятьдесят второй) день с даты начала размещения Биржевых облигаций (далее – Дата погашения). Дата начала и дата окончания погашения Биржевых облигаций совпадают.</p> <p>2.3. Регистрационный номер выпуска (дополнительного выпуска) ценных бумаг и дата его регистрации: 4B02-04-00554-R-001P от 21.06.2023</p> <p>2.4. Лицо, осуществившее регистрацию выпуска (дополнительного выпуска) ценных бумаг (Банк России, регистрирующая организация): Регистрирующая организация – Публичное акционерное общество «Московская Биржа ММВБ-РТС».</p> <p>2.5. Количество размещаемых ценных бумаг и номинальная стоимость (для акций и облигаций) каждой размещаемой ценной бумаги. В отношении облигаций, размещаемых в рамках программы облигаций, вместо указания количества размещаемых облигаций может быть указано их примерное количество: Примерное количество Биржевых облигаций 2 000 000 (Два миллиона) штук</p> <p>2.6. Способ размещения ценных бумаг (открытая или закрытая подписка), а в случае размещения ценных бумаг посредством закрытой подписки - также круг потенциальных приобретателей ценных бумаг: Открытая подписка.</p> <p>2.7. Цена размещения ценных бумаг или порядок ее определения либо сведения о том, что указанная цена или порядок ее определения будут установлены уполномоченным органом управления эмитента после регистрации выпуска (дополнительного выпуска) ценных бумаг, но не позднее даты начала размещения ценных бумаг: Цена размещения Биржевых облигаций: 100 (Сто) процентов от номинальной стоимости Биржевых облигаций, что составляет 1 000 (Одну тысячу) рублей на одну Биржевую облигацию. Начиная со 2-го (Второго) дня размещения Биржевых облигаций покупатель при приобретении Биржевых облигаций также уплачивает накопленный купонный доход (НКД) по Биржевым облигациям, рассчитанный по формуле: $\text{НКД} = C_i * \text{Nom} * (T - T_{(i-1)}) / (365 * 100\%),$ где i - порядковый номер купонного периода; НКД – накопленный купонный доход, в российских рублях; Nom – номинальная стоимость одной Биржевой облигации, в российских рублях; C_i - размер процентной ставки i-го купона, в процентах годовых; T_(i-1) - дата начала i-го купонного периода (для случая первого купонного периода T_(i-1) – это дата начала размещения Биржевых облигаций); T - дата расчета накопленного купонного дохода внутри i-го купонного периода. НКД рассчитывается с точностью до второго знака после запятой (округление второго знака после запятой производится по правилам математического округления: в случае, если третий знак после запятой больше</p>	

или равен 5, второй знак после запятой увеличивается на единицу, в случае, если третий знак после запятой меньше 5, второй знак после запятой не изменяется).

2.8. Информация о предоставлении участникам (акционерам) эмитента и (или) иным лицам преимущественного права приобретения ценных бумаг: Преимущественное право приобретения размещаемых ценных бумаг не предоставляется.

2.9. Дата начала размещения ценных бумаг: 30 июня 2023 года.

2.10. Указание на то, что дата начала размещения ценных бумаг может быть изменена при условии опубликования информации об этом в ленте новостей не позднее 1 дня до наступления опубликованной в указанном сообщении даты начала размещения ценных бумаг:

В случае принятия Эмитентом решения о переносе (изменении) даты начала размещения Биржевых облигаций, раскрытой в порядке, предусмотренном выше, Эмитент обязан опубликовать сообщение «Об изменении даты начала размещения ценных бумаг» в Ленте новостей, на странице в сети Интернет не позднее, чем за 1 (Один) день до наступления такой даты.

2.11. Дата окончания размещения ценных бумаг или порядок ее определения:

Датой окончания размещения Биржевых облигаций является наиболее ранняя из следующих дат:

- а) 3 (третий) рабочий день с даты начала размещения Биржевой облигации;
- б) дата размещения последней Биржевой облигации.

3. Подпись

3.1. Генеральный директор Группа «ВИС» (АО)

Д.В. Доев

(подпись)

3.2. Дата «27» июня 2023 г.

М.П.