

**Сообщение о существенном факте
о начисленных (объявленных) доходах по ценным бумагам эмитента**

1. Общие сведения	
1.1. Полное фирменное наименование (для коммерческой организации) или наименование (для некоммерческой организации) эмитента	Общество с ограниченной ответственностью «ВИС ФИНАНС»
1.2. Адрес эмитента, указанный в едином государственном реестре юридических лиц	188300, Ленинградская обл., Гатчинский район, г. Гатчина, ул. 7 Армии, д. 22А этаж / пом. 2/№28
1.3. Основной государственный регистрационный номер (ОГРН) эмитента (при наличии)	1194704013350
1.4. Идентификационный номер налогоплательщика (ИНН) эмитента (при наличии)	4705081944
1.5. Уникальный код эмитента, присвоенный Банком России	00554-R
1.6. Адрес страницы в сети «Интернет», используемой эмитентом для раскрытия информации	https://www.e-disclosure.ru/portal/company.aspx?id=38241
1.7. Дата наступления события (существенного факта), о котором составлено сообщение	30.03.2023

2. Содержание сообщения

2.1. Вид, категория (тип), серия (при наличии) и иные идентификационные признаки ценных бумаг эмитента, по которым начислены доходы, указанные в решении о выпуске ценных бумаг: **биржевые облигации с обеспечением бездокументарные процентные неконвертируемые с централизованным учетом прав серии БО-П03, номинальной стоимостью 1 000 (Одна тысяча) российских рублей каждая, размещаемые по открытой подписке в рамках Программы биржевых облигаций серии 001P, имеющей идентификационный номер 4-00554-R-001P-02E от 08.09.2020, присвоенный ПАО Московская Биржа, регистрационный номер выпуска 4B02-03-00554-R-001P от 16.03.2023, международный код (номер) идентификации ценных бумаг (ISIN) RU000A1060Y4 (далее – Биржевые облигации).**

2.2. Регистрационный номер выпуска ценных бумаг и дата его регистрации **регистрационный номер выпуска ценных бумаг 4B02-03-00554-R-001P от 16.03.2023.**

2.3. Орган управления (уполномоченное должностное лицо) эмитента, принявший (принявшее) решение об определении размера (о порядке определения размера) процента (купонного дохода) по облигациям эмитента: **Решение принято Единоличным исполнительным органом – Генеральным директор Группы «ВИС» (АО) – Управляющей организации ООО «ВИС ФИНАНС» «30» марта 2023 года (Приказ № 2/ФИН от «30» марта 2023 г.).**

Содержание принятого решения:

Установить ставку 1 (первого) купонного периода Биржевых облигаций серии БО-П03 ООО «ВИС ФИНАНС» в размере 12,9 % (двенадцать целых девять десятых) процентов годовых, что соответствует величине купонного дохода за 1 (первый) купонный период в размере 27,21 руб. (двадцать семь рублей 21 копейка) на одну Биржевую облигацию серии БО-П03.

3. Установить процентную ставку по купонным периодам Биржевых облигаций серии БО-П03 со 2 (второго) по 12 (двенадцатый) равной процентной ставке 1 (первого) купонного периода Биржевых облигаций серии БО-П03.

2.4. Дата принятия решения об определении размера (о порядке определения размера) процента (купонного дохода) по облигациям эмитента: **30.03.2023.**

2.5. Дата составления и номер протокола собрания (заседания) уполномоченного органа управления эмитента, на котором принято решение об определении размера (о порядке определения размера) процента (купонного дохода) по облигациям эмитента, в случае если указанное решение принято коллегиальным органом управления эмитента: **не применимо, решение принято единоличным исполнительным органом Эмитента.**

2.6. Отчетный (купонный) период (год; 3, 6, 9 месяцев года; иной период; даты начала и окончания купонного периода), за который начислены (объявлены) доходы по ценным бумагам эмитента:

№	купонного периода		Дата начала купонного периода		Дата окончания купонного периода
1-й	купонный период	с	04.04.2023	по	20.06.2023
2-й	купонный период	с	20.06.2023	по	19.09.2023
3-й	купонный период	с	19.09.2023	по	19.12.2023
4-й	купонный период	с	19.12.2023	по	19.03.2024
5-й	купонный период	с	19.03.2024	по	18.06.2024
6-й	купонный период	с	18.06.2024	по	17.09.2024
7-й	купонный период	с	17.09.2024	по	17.12.2024

8-й	купонный период	с	17.12.2024	по	18.03.2025
9-й	купонный период	с	18.03.2025	по	17.06.2025
10-й	купонный период	с	17.06.2025	по	16.09.2025
11-й	купонный период	с	16.09.2025	по	16.12.2025
12-й	купонный период	с	16.12.2025	по	31.03.2026

2.7. Общий размер начисленных (подлежащих выплате) доходов по ценным бумагам эмитента (общий размер процентов (купонного дохода), подлежащих выплате по облигациям эмитента определенного выпуска):

1-й	купонный период	40 815 000,00	(Сорок миллионов восемьсот пятнадцать тысяч) рублей	00	копеек
2-й	купонный период	48 240 000,00	(Сорок восемь миллионов двести сорок тысяч) рублей	00	копеек
3-й	купонный период	48 240 000,00	(Сорок восемь миллионов двести сорок тысяч) рублей	00	копеек
4-й	купонный период	48 240 000,00	(Сорок восемь миллионов двести сорок тысяч) рублей	00	копеек
5-й	купонный период	48 240 000,00	(Сорок восемь миллионов двести сорок тысяч) рублей	00	копеек
6-й	купонный период	48 240 000,00	(Сорок восемь миллионов двести сорок тысяч) рублей	00	копеек
7-й	купонный период	48 240 000,00	(Сорок восемь миллионов двести сорок тысяч) рублей	00	копеек
8-й	купонный период	48 240 000,00	(Сорок восемь миллионов двести сорок тысяч) рублей	00	копеек
9-й	купонный период	48 240 000,00	(Сорок восемь миллионов двести сорок тысяч) рублей	00	копеек
10-й	купонный период	48 240 000,00	(Сорок восемь миллионов двести сорок тысяч) рублей	00	копеек
11-й	купонный период	48 240 000,00	(Сорок восемь миллионов двести сорок тысяч) рублей	00	копеек
12-й	купонный период	55 665 000,00	(Пятьдесят пять миллионов шестьсот шестьдесят пять тысяч) рублей	00	копеек

2.8. Размер начисленных (подлежащих выплате) доходов в расчете на одну ценную бумагу эмитента (размер подлежащих выплате процентов (купонного дохода) в расчете на одну облигацию эмитента определенного выпуска за отчетный (купонный) период):

1-й	купонный период	27,21	(Двадцать семь) рублей	21	копейка
2-й	купонный период	32,16	(Тридцать два) рубля	16	копеек
3-й	купонный период	32,16	(Тридцать два) рубля	16	копеек
4-й	купонный период	32,16	(Тридцать два) рубля	16	копеек
5-й	купонный период	32,16	(Тридцать два) рубля	16	копеек
6-й	купонный период	32,16	(Тридцать два) рубля	16	копеек
7-й	купонный период	32,16	(Тридцать два) рубля	16	копеек
8-й	купонный период	32,16	(Тридцать два) рубля	16	копеек
9-й	купонный период	32,16	(Тридцать два) рубля	16	копеек
10-й	купонный период	32,16	(Тридцать два) рубля	16	копеек
11-й	купонный период	32,16	(Тридцать два) рубля	16	копеек
12-й	купонный период	37,11	(Тридцать семь) рублей	11	копеек

2.9. Форма выплаты доходов по ценным бумагам эмитента (денежные средства, иное имущество): **Выплата доходов производится денежными средствами в рублях Российской Федерации, в безналичном порядке.**

2.10. Дата, на которую определяются лица, имеющие право на получение дивидендов, в случае, если начисленными (объявленными) доходами по ценным бумагам эмитента являются дивиденды по акциям эмитента: **не применимо**

2.11. Дата, в которую обязанность по выплате доходов по ценным бумагам эмитента (процентов (купонного дохода) по облигациям) должна быть исполнена, а если обязанность по выплате доходов по ценным бумагам должна быть исполнена эмитентом в течение определенного срока (периода времени) - дата окончания этого срока:

№	купонного периода	Дата окончания купонного периода
1-й	купонный период	20.06.2023
2-й	купонный период	19.09.2023
3-й	купонный период	19.12.2023
4-й	купонный период	19.03.2024
5-й	купонный период	18.06.2024
6-й	купонный период	17.09.2024
7-й	купонный период	17.12.2024
8-й	купонный период	18.03.2025

<i>9-й</i>	<i>купонный период</i>	<i>17.06.2025</i>
<i>10-й</i>	<i>купонный период</i>	<i>16.09.2025</i>
<i>11-й</i>	<i>купонный период</i>	<i>16.12.2025</i>
<i>12-й</i>	<i>купонный период</i>	<i>31.03.2026</i>

3. Подпись

3.1. Генеральный директор Группа «ВИС» (АО)

Д.В. Доев

(подпись)

3.2. Дата 30 марта 2023 г.

М.П.