

**Сообщение о существенном факте  
«О сведениях, оказывающих, по мнению эмитента, существенное влияние на стоимость его  
эмиссионных ценных бумаг»**

| 1. Общие сведения  |   |
|--|---|
| 1.1. Полное фирменное наименование эмитента  | <i>Общество с ограниченной ответственностью «ВИС ФИНАНС»</i>  |
| 1.2. Сокращенное фирменное наименование эмитента   | <i>ООО «ВИС ФИНАНС»</i>   |
| 1.3. Место нахождения эмитента   | <i>Российская Федерация, Ленинградская область, Гатчинский район, город Гатчина</i>   |
| 1.4. ОГРН эмитента   | <i>1194704013350</i>  |
| 1.5. ИНН эмитента  | <i>4705081944</i>   |
| 1.6. Уникальный код эмитента, присвоенный регистрирующим органом                                     | <i>00554-R</i>  |
| 1.7. Адрес страницы в сети Интернет, используемой эмитентом для раскрытия информации                 | <a href="https://www.e-disclosure.ru/portal/company.aspx?id=38241">https://www.e-disclosure.ru/portal/company.aspx?id=38241;</a><br><a href="https://finance.vis-group.ru/">https://finance.vis-group.ru/</a> |
| 1.8. Дата наступления события (существенного факта), о котором составлено сообщение (если применимо) | <i>17.08.2021</i>   |

| 2. Содержание сообщения  |
|--|
| <p>2.1. Краткое описание события (действия), наступление (совершение) которого, по мнению эмитента, оказывает влияние на стоимость его ценных бумаг: <i>присвоение рейтинга лицу, предоставившему обеспечение по облигациям- Группа «ВИС» (Акционерное общество). Значение рейтинга: ruA, прогноз по рейтингу – стабильный. Дата присвоения рейтинга: 17.08.2021 года. Адрес страницы в сети Интернет, на которой в свободном доступе размещена (опубликована) информация о методике присвоения рейтинга: <a href="https://raexpert.ru/">https://raexpert.ru/</a> Полное и сокращенное фирменные наименования, место нахождения, ИНН, ОГРН организации, присвоившей рейтинг (рейтингового агентства): полное фирменное наименование: Акционерное общество «Рейтинговое Агентство «Эксперт РА» сокращенное фирменное наименование: АО «Эксперт РА» место нахождения: 109240, г. Москва, ул. Николоямская, д. 13, стр. 2, эт/пом/ком 7/1/13 ИНН: 7710248947, ОГРН: 1037700071628</i></p> <p>2.2. В случае если соответствующее событие (действие) имеет отношение к третьему лицу или связано с ним - полное фирменное наименование (для некоммерческих организаций - наименование), место нахождения, ИНН (если применимо), ОГРН (если применимо) или фамилия, имя, отчество (если имеется) такого лица: <i>Группа «ВИС» (Акционерное общество) Место нахождения: 121096, город Москва, ул. Василисы Кожинной, дом 1 корпус 1, этаж/комн 3/22 ИНН: 7728355650 ОГРН: 5167746444674</i></p> <p>2.3. В случае если соответствующее событие (действие) имеет отношение к решению, принятому уполномоченным органом управления эмитента или третьего лица, или связано с таким решением - наименование уполномоченного органа управления, дата принятия и содержание принятого решения, дата составления и номер протокола собрания (заседания) уполномоченного органа управления в случае, если решение принято коллегиальным органом управления соответствующего лица: <i>не применимо</i></p> <p>2.4. В случае если соответствующее событие (действие) имеет отношение или может оказать существенное влияние на стоимость определенных ценных бумаг эмитента - вид, категория (тип) и иные идентификационные признаки таких ценных бумаг эмитента:<br/> <i>- биржевые облигации с обеспечением бездокументарные процентные неконвертируемые с централизованным учетом прав серии БО-П01, регистрационный номер 4B02-01-00554-R-001P от 19.10.2020, размещаемые в рамках Программы биржевых облигаций серии 001P, имеющей регистрационный номер 4-00554-R-001P-02E от 08.09.2020 (далее – Биржевые облигации), код ISIN RU000A102952;</i><br/> <i>- биржевые облигации с обеспечением бездокументарные процентные неконвертируемые с централизованным учетом прав серии БО-П02, регистрационный номер 4B02-02-00554-R-001P от 11.03.2021, размещаемые в рамках Программы биржевых облигаций серии 001P, имеющей регистрационный номер 4-00554-R-001P-02E от 08.09.2020 (далее – Биржевые облигации), код ISIN RU000A102VK5.</i></p> <p>2.5. Дата наступления соответствующего события (совершения действия), а если соответствующее событие наступает в отношении третьего лица (соответствующее действие совершается третьим лицом) - также дата, в которую эмитент узнал о наступлении указанного события (совершении указанного действия):<br/> <i>Дата наступления соответствующего события: 17.08.2021 года.<br/> Дата, в которую эмитент узнал о наступлении указанного события: 17.08.2021 года.</i></p> |

**3. Подпись**

3.1. Генеральный директор Группа «ВИС» (АО)  
Управляющей организации ООО «ВИС ФИНАНС»

\_\_\_\_\_  
(подпись)

Гапеев К.И.

3.2. Дата «17» августа 2021 г.