

**Сообщение о существенном факте
«О совершении организацией, контролирующей эмитента, крупной сделки»**

| 1. Общие сведения | |
|--|--|
| 1.1. Полное фирменное наименование эмитента | <i>Общество с ограниченной ответственностью «ВИС ФИНАНС»</i> |
| 1.2. Сокращенное фирменное наименование эмитента | <i>ООО «ВИС ФИНАНС»</i> |
| 1.3. Место нахождения эмитента | <i>Российская Федерация, Ленинградская область, Гатчинский район, город Гатчина</i> |
| 1.4. ОГРН эмитента | <i>1194704013350</i> |
| 1.5. ИНН эмитента | <i>4705081944</i> |
| 1.6. Уникальный код эмитента, присвоенный регистрирующим органом | <i>00554-R</i> |
| 1.7. Адрес страницы в сети Интернет, используемой эмитентом для раскрытия информации | https://www.e-disclosure.ru/portal/company.aspx?id=38241; |
| 1.8. Дата наступления события (существенного факта), о котором составлено сообщение (если применимо) | <i>26.03.2021</i> |

| 2. Содержание сообщения |
|--|
| <p>2.1. Вид организации, которая совершила крупную сделку (организация, контролирующая эмитента; подконтрольная эмитенту организация, имеющая для него существенное значение): <i>организация, контролирующая эмитента (далее – Контролирующее лицо).</i></p> <p>2.2. Полное фирменное наименование (для некоммерческой организации - наименование), место нахождения, ИНН (если применимо), ОГРН (если применимо) соответствующей организации, которая совершила крупную сделку: <i>Группа «ВИС» (Акционерное общество)</i> <i>Место нахождения: 121096, город Москва, Василисы Кожжиной улица, дом 1 корпус 1, этаж/комн 3/22</i> <i>ИНН: 7728355650</i> <i>ОГРН: 5167746444674</i></p> <p>2.3. Категория сделки (крупная сделка; крупная сделка, которая одновременно является сделкой, в совершении которой имелась заинтересованность): <i>крупная сделка.</i></p> <p>2.4. Вид и предмет сделки: <i>предоставление Контролирующим лицом обеспечения в виде поручительства по биржевым облигациям ООО «ВИС ФИНАНС» с обеспечением бездокументарным процентным неконвертируемым с централизованным учетом прав серии БО-П02, регистрационный номер выпуска 4B02-02-00554-R-001P от 11.03.2021, размещаемым в рамках Программы биржевых облигаций серии 001P, имеющей регистрационный номер 4-00554-R-001P-02E от 08.09.2020, код ISIN RU000A102VK5 (далее – Биржевые облигации) на условиях, предусмотренных офертой на заключение договора поручительства для целей выпуска Биржевых облигаций (далее – Оферта).</i></p> <p>2.5. Содержание сделки, в том числе гражданские права и обязанности, на установление, изменение или прекращение которых направлена совершенная сделка: <i>договоры поручительства заключается на условиях, указанных в Оферте.</i> <i>Текст Оферты изложен в п. 7.3.3 Решения о выпуске Биржевых облигаций, опубликованного по адресу: https://e-disclosure.ru/portal/files.aspx?id=38241&type=7</i></p> <p>2.6. Срок исполнения обязательств по сделке, стороны и выгодоприобретатели по сделке, размер сделки в денежном выражении и в процентах от стоимости активов организации, контролирующей эмитента, или подконтрольной эмитенту организации, которая совершила сделку: <i>срок действия поручительства – один год со дня наступления любого из установленных в Программе биржевых облигаций серии 001P, Решении о выпуске ценных бумаг и Проспекте ценных бумаг сроков исполнения обязательств Эмитента по погашению, досрочному погашению или приобретению Биржевых облигаций и выплате купонного дохода, а также любой из установленных в соответствии с действующим законодательством РФ сроков исполнения Обязательств Эмитента по выплате номинальной стоимости Биржевых облигаций и выплате купонного дохода в случае принятия органами управления Эмитента или государственными органами власти РФ решений о ликвидации или банкротстве Эмитента, в случае принятия органами управления Эмитента решения о реорганизации, а также по выплате средств инвестирования в Биржевые облигаций в случае признания выпуска Биржевых облигаций недействительным.</i> <i>Стороны по сделке: поручитель – Контролирующее лицо, первые владельцы облигаций, выгодоприобретатель – ООО «ВИС ФИНАНС».</i> <i>Размер сделки в денежном выражении – 2 547 460 000 рублей (цена Биржевых облигаций и совокупный купонный доход).</i> <i>Размер сделки в процентах от стоимости активов Контролирующего лица – 32.29%.</i></p> <p>2.7. Стоимость активов организации, контролирующей эмитента, или подконтрольной эмитенту организации, которая совершила сделку, на дату окончания последнего завершенного отчетного периода, предшествующего совершению сделки (заключению договора): <i>стоимость активов Контролирующего лица на 31.12.2020 – 7 889 855 тыс. рублей.</i></p> |

2.8. Дата совершения сделки (заключения договора): **26 марта 2021 года.**

2.9. Сведения о принятии решения о согласии на совершение или о последующем одобрении сделки в случае, когда такое решение было принято уполномоченным органом управления организации, контролирующей эмитента, или подконтрольной эмитенту организации, которая совершила сделку (наименование органа управления организации, принявшего решение о согласии на совершение или о последующем одобрении сделки, дата принятия указанного решения, дата составления и номер протокола собрания (заседания) органа управления организации, на котором принято указанное решение, если оно принималось коллегиальным органом управления организации), или указание на то, что решение о согласии на совершение или о последующем одобрении такой сделки не принималось: ***решение о согласии на совершение крупной сделки принято внеочередным общим собранием акционеров Контролирующего лица 26.03.2021 Протокол от 26.03.2021 № ВОСА 2021/1-26.03.***

3. Подпись

3.1. Генеральный директор

(подпись)

Паршакова Л.В.

3.2. Дата «26» марта 2021 г.