

**Сообщение о существенном факте
«О совершении эмитентом существенной сделки»**

1. Общие сведения	
1.1. Полное фирменное наименование эмитента	<i>Общество с ограниченной ответственностью «ВИС ФИНАНС»</i>
1.2. Сокращенное фирменное наименование эмитента	<i>ООО «ВИС ФИНАНС»</i>
1.3. Место нахождения эмитента	<i>Российская Федерация, Ленинградская область, Гатчинский район, город Гатчина</i>
1.4. ОГРН эмитента	<i>1194704013350</i>
1.5. ИНН эмитента	<i>4705081944</i>
1.6. Уникальный код эмитента, присвоенный регистрирующим органом	<i>00554-R</i>
1.7. Адрес страницы в сети Интернет, используемой эмитентом для раскрытия информации	https://www.e-disclosure.ru/portal/company.aspx?id=38241;
1.8. Дата наступления события (существенного факта), о котором составлено сообщение (если применимо)	<i>26.03.2021</i>

2. Содержание сообщения
<p>2.1. Вид организации, которая совершила существенную сделку (эмитент; лицо, предоставившее обеспечение по облигациям эмитента): <i>Эмитент</i></p> <p>2.2. Категория сделки (существенная сделка, не являющаяся крупной; крупная сделка; сделка, в совершении которой имелась заинтересованность; крупная сделка, которая одновременно является сделкой, в совершении которой имелась заинтересованность): <i>существенная сделка, являющаяся крупной.</i></p> <p><i>В соответствии с пунктом 7 статьи 45. «Заинтересованность в совершении обществом сделки» Федерального закона от 08.02.1998 № 14-ФЗ «Об обществах с ограниченной ответственностью» положения указанной статьи не применяются к сделкам по размещению обществом путем открытой подписки облигаций. В связи с этим оценка данной сделки по критериям сделки, в совершении которой имеется заинтересованность, не применима.</i></p> <p>2.3. Вид и предмет сделки: <i>размещение Эмитентом биржевых облигаций с обеспечением бездокументарных процентных неконвертируемых с централизованным учетом прав серии БО-П02, регистрационный номер выпуска 4B02-02-00554-R-001P от 11.03.2021, размещаемых в рамках Программы биржевых облигаций серии 001P, имеющей регистрационный номер 4-00554-R-001P-02E от 08.09.2020, код ISIN RU000A102VK5 (далее – Биржевые облигации).</i></p> <p>2.4. Содержание сделки, в том числе гражданские права и обязанности, на установление, изменение или прекращение которых направлена совершенная сделка: <i>отчуждение Эмитентом Биржевых облигаций первым владельцам. Права по Биржевым облигациям установлены в соответствующем Решении о выпуске ценных бумаг и в Программе биржевых облигаций серии 001P.</i></p> <p>2.5. Срок исполнения обязательств по сделке, стороны и выгодоприобретатели по сделке, размер сделки в денежном выражении и в процентах от стоимости активов эмитента или лица, предоставившего обеспечение по облигациям эмитента, которое совершило сделку: <i>дата размещения Биржевых облигаций - 26.03.2021. Стороны по сделке – Эмитент, первые владельцы Биржевых облигаций. Выгодоприобретатели – нет. Размер сделки в денежном выражении – 2 547 460 тыс. рублей (цена размещения Биржевых облигаций и совокупный купонный доход). Размер сделки в процентах от стоимости активов Эмитента - 99,81%.</i></p> <p>2.6. Стоимость активов эмитента или лица, предоставившего обеспечение по облигациям эмитента, которое совершило сделку, на дату окончания последнего завершенного отчетного периода, предшествующего совершению сделки (заключению договора): <i>стоимость активов Эмитента на 31.12.2020 – 2 552 388 тыс. рублей.</i></p> <p>2.7. Дата совершения сделки (заключения договора): <i>26.03.2021.</i></p> <p>2.8. Сведения о принятии решения о согласии на совершение или о последующем одобрении сделки в случае, когда такое решение было принято уполномоченным органом управления эмитента или лица, предоставившего обеспечение по облигациям эмитента, которое совершило сделку (наименование органа управления организации, принявшего решение о согласии на совершение или о последующем одобрении сделки, дата принятия указанного решения, дата составления и номер протокола собрания (заседания) органа управления организации, на котором принято указанное решение, если оно принималось коллегиальным органом управления организации), или указание на то, что решение о согласии на совершение или о последующем одобрении сделки не принималось: <i>решение о согласии на совершение крупной сделки принято общим собранием участников Эмитента 26.08.2020 Протокол от 26.08.2020 №2020/08.26-1.</i></p>

3. Подпись

3.1. Генеральный директор

(подпись)

Паршакова Л.В.

3.2. Дата «26» марта 2021 г.