

**Сообщение о существенном факте
«О начисленных доходах по эмиссионным ценным бумагам эмитента»**

1. Общие сведения	
1.1. Полное фирменное наименование эмитента	<i>Общество с ограниченной ответственностью «ВИС ФИНАНС»</i>
1.2. Сокращенное фирменное наименование эмитента	<i>ООО «ВИС ФИНАНС»</i>
1.3. Место нахождения эмитента	<i>Ленинградская область, Гатчинский район, г. Гатчина</i>
1.4. ОГРН эмитента	<i>1194704013350</i>
1.5. ИНН эмитента	<i>74705081944</i>
1.6. Уникальный код эмитента, присвоенный регистрирующим органом	<i>00554-R</i>
1.7. Адрес страницы в сети Интернет, используемой эмитентом для раскрытия информации	<i>http://www.e-disclosure.ru/portal/company.aspx?id=38241</i>
1.8. Дата наступления события (существенного факта), о котором составлено сообщение (если применимо)	<i>23.03.2021</i>

2. Содержание сообщения

2.1. Вид, категория (тип), серия и иные идентификационные признаки эмиссионных ценных бумаг эмитента, по которым начислены доходы: *биржевые облигации с обеспечением бездокументарные процентные неконвертируемые с централизованным учетом прав серии БО-П02 ООО «ВИС ФИНАНС», размещаемые в рамках Программы биржевых облигаций серии 001Р (регистрационный номер 4-00554-R-001Р-02Е от 08.09.2020г.), регистрационный номер выпуска 4В02-02-00554-R-001Р от 11.03.2021, международный код (номер) идентификации ценных бумаг (ISIN): RU000A102VK5.*

2.2. Государственный регистрационный номер выпуска (дополнительного выпуска) ценных бумаг и дата государственной регистрации: *Регистрационный номер выпуска ценных бумаг и дата регистрации 4В02-02-00554-R-001Р от 11.03.2021г.*

2.3. Орган управления эмитента, принявший решение о выплате (объявлении) дивидендов по акциям эмитента или определении размера (порядка определения размера) процента (купона) по облигациям эмитента: *Размер процента (купона) по Биржевым облигациям определен решением, принятым единоличным исполнительным органом – Генеральным директором ООО «ВИС ФИНАНС» «23» марта 2021 года (Приказ № 2 от «23» марта 2021 г.) в соответствии с Программой биржевых облигаций и Проспектом ценных бумаг, утвержденных решением внеочередного общего собрания участников ООО «ВИС ФИНАНС», принятым «26» августа 2020 года (Протокол № 2020/08.26-1).*

Содержание принятого решения:

Установить ставку 1 (первого) купонного периода Биржевых облигаций серии БО-П02 ООО «ВИС ФИНАНС» в размере 9,15 % (девять целых пятнадцать сотых) процентов годовых.

Установить процентную ставку по купонным периодам Биржевых облигаций серии БО-П02 со 2 (второго) по 12 (двенадцатый) равной процентной ставке 1 (первого) купонного периода Биржевых облигаций серии БО-П02.

2.4. Дата принятия решения о выплате (объявлении) дивидендов по акциям эмитента или об определении размера (порядка определения размера) процента (купона) по облигациям эмитента: *«23» марта 2021 г.*

2.5. Дата составления и номер протокола собрания (заседания) уполномоченного органа управления эмитента, на котором принято решение о выплате (объявлении) дивидендов по акциям эмитента или определении размера (порядка определения размера) процента (купона) по облигациям эмитента, в случае если такое решение принято коллегиальным органом управления эмитента: *Не применимо.*

2.6. Отчетный (купонный) период (год; 3, 6, 9 месяцев года; иной период; даты начала и окончания купонного периода), за который выплачиваются доходы по эмиссионным ценным бумагам эмитента:

№	купонного периода		Дата начала купонного периода		Дата окончания купонного периода
1-й	купонный период	с	26.03.2021	по	20.05.2021
2-й	купонный период	с	20.05.2021	по	19.08.2021
3-й	купонный период	с	19.08.2021	по	18.11.2021
4-й	купонный период	с	18.11.2021	по	17.02.2022
5-й	купонный период	с	17.02.2022	по	19.05.2022
6-й	купонный период	с	19.05.2022	по	18.08.2022
7-й	купонный период	с	18.08.2022	по	17.11.2022
8-й	купонный период	с	17.11.2022	по	16.02.2023
9-й	купонный период	с	16.02.2023	по	18.05.2023

10-й	купонный период	с	18.05.2023	по	17.08.2023
11-й	купонный период	с	17.08.2023	по	16.11.2023
12-й	купонный период	с	16.11.2023	по	22.03.2024

2.7. Общий размер начисленных (подлежащих выплате) доходов по ценным бумагам эмитента и размер начисленных (подлежащих выплате) доходов в расчете на одну ценную бумагу эмитента (общий размер дивидендов, начисленных на акции эмитента определенной категории (типа), и размер дивиденда, начисленного на одну акцию определенной категории (типа); общий размер процентов и (или) иного дохода, подлежащего выплате по облигациям эмитента определенного выпуска (серии), и размер процентов и (или) иного дохода, подлежащего выплате по одной облигации эмитента определенного выпуска (серии) за соответствующий отчетный (купонный) период:

Общий размер начисленных (подлежащих выплате) доходов по облигациям эмитента:

1-й	купонный период	27 580 000,00	(двадцать семь миллионов пятьсот восемьдесят тысяч) рублей	00	копеек
2-й	купонный период	45 620 000,00	(сорок пять миллионов шестьсот двадцать тысяч) рублей	00	копеек
3-й	купонный период	45 620 000,00	(сорок пять миллионов шестьсот двадцать тысяч) рублей	00	копеек
4-й	купонный период	45 620 000,00	(сорок пять миллионов шестьсот двадцать тысяч) рублей	00	копеек
5-й	купонный период	45 620 000,00	(сорок пять миллионов шестьсот двадцать тысяч) рублей	00	копеек
6-й	купонный период	45 620 000,00	(сорок пять миллионов шестьсот двадцать тысяч) рублей	00	копеек
7-й	купонный период	45 620 000,00	(сорок пять миллионов шестьсот двадцать тысяч) рублей	00	копеек
8-й	купонный период	45 620 000,00	(сорок пять миллионов шестьсот двадцать тысяч) рублей	00	копеек
9-й	купонный период	45 620 000,00	(сорок пять миллионов шестьсот двадцать тысяч) рублей	00	копеек
10-й	купонный период	45 620 000,00	(сорок пять миллионов шестьсот двадцать тысяч) рублей	00	копеек
11-й	купонный период	45 620 000,00	(сорок пять миллионов шестьсот двадцать тысяч) рублей	00	копеек
12-й	купонный период	63 680 000,00	(шестьдесят три миллиона шестьсот восемьдесят тысяч) рублей	00	копеек

Размер начисленных (подлежащих выплате) доходов в расчете на одну облигацию эмитента:

1-й	купонный период	13,79 руб.	(тринадцать) рублей	79	Копеек
2-й	купонный период	22,81 руб.	(двадцать два) рубля	81	копейка
3-й	купонный период	22,81 руб.	(двадцать два) рубля	81	копейка
4-й	купонный период	22,81 руб.	(двадцать два) рубля	81	копейка
5-й	купонный период	22,81 руб.	(двадцать два) рубля	81	копейка
6-й	купонный период	22,81 руб.	(двадцать два) рубля	81	копейка
7-й	купонный период	22,81 руб.	(двадцать два) рубля	81	копейка
8-й	купонный период	22,81 руб.	(двадцать два) рубля	81	копейка
9-й	купонный период	22,81 руб.	(двадцать два) рубля	81	копейка
10-й	купонный период	22,81 руб.	(двадцать два) рубля	81	копейка
11-й	купонный период	22,81 руб.	(двадцать два) рубля	81	копейка
12-й	купонный период	31,84 руб.	(тридцать один) рубль	84	копейки

Общий размер процентов, подлежащих выплате по облигациям эмитента и размер процентов, подлежащих выплате по одной облигации эмитента:

1-й	купонный период	9,15 %	(девять целых пятнадцать сотых)	процентов годовых
2-й	купонный период	9,15%	(девять целых пятнадцать сотых)	процентов годовых
3-й	купонный период	9,15 %	(девять целых пятнадцать сотых)	процентов годовых
4-й	купонный период	9,15 %	(девять целых пятнадцать сотых)	процентов годовых
5-й	купонный период	9,15 %	(девять целых пятнадцать сотых)	процентов годовых
6-й	купонный период	9,15 %	(девять целых пятнадцать сотых)	процентов годовых

7-й	купонный период	9,15 %	(девять целых пятнадцать сотых)	процентов годовых
8-й	купонный период	9,15 %	(девять целых пятнадцать сотых)	процентов годовых
9-й	купонный период	9,15 %	(девять целых пятнадцать сотых)	процентов годовых
10-й	купонный период	9,15 %	(девять целых пятнадцать сотых)	процентов годовых
11-й	купонный период	9,15 %	(девять целых пятнадцать сотых)	процентов годовых
12-й	купонный период	9,15 %	(девять целых пятнадцать сотых)	процентов годовых

2.8. Форма выплаты доходов по ценным бумагам эмитента (денежные средства, иное имущество):

Выплата доходов производится денежными средствами в рублях Российской Федерации, в безналичном порядке.

2.9. Дата, в которую обязательство по выплате доходов по ценным бумагам эмитента (дивиденды по акциям, доходы (проценты, номинальная стоимость, часть номинальной стоимости) по облигациям) должно быть исполнено, а в случае, если обязательство по выплате доходов по ценным бумагам должно быть исполнено эмитентом в течение определенного срока (периода времени), – дата окончания этого срока:

№	купонного периода	Дата окончания купонного периода
1-й	купонный период	20.05.2021
2-й	купонный период	19.08.2021
3-й	купонный период	18.11.2021
4-й	купонный период	17.02.2022
5-й	купонный период	19.05.2022
6-й	купонный период	18.08.2022
7-й	купонный период	17.11.2022
8-й	купонный период	16.02.2023
9-й	купонный период	18.05.2023
10-й	купонный период	17.08.2023
11-й	купонный период	16.11.2023
12-й	купонный период	22.03.2024

3. Подпись

3.1. Генеральный директор

Л.В. Паршакова

(подпись)

М.П.

3.2. Дата 23 марта 2021 г.