

**Сообщение о существенном факте  
«О совершении лицом, предоставившим обеспечение по облигациям эмитента,  
существенной сделки»**

1. Общие сведения	
1.1. Полное фирменное наименование эмитента	<i>Общество с ограниченной ответственностью «ВИС ФИНАНС»</i>
1.2. Сокращенное фирменное наименование эмитента	<i>ООО «ВИС ФИНАНС»</i>
1.3. Место нахождения эмитента	<i>Российская Федерация, Ленинградская область, Гатчинский район, город Гатчина</i>
1.4. ОГРН эмитента	<i>1194704013350</i>
1.5. ИНН эмитента	<i>4705081944</i>
1.6. Уникальный код эмитента, присвоенный регистрирующим органом	<i>00554-R</i>
1.7. Адрес страницы в сети Интернет, используемой эмитентом для раскрытия информации	<a href="https://www.e-disclosure.ru/portal/company.aspx?id=38241">https://www.e-disclosure.ru/portal/company.aspx?id=38241;</a> <a href="https://finance.vis-group.ru/">https://finance.vis-group.ru/</a>
1.8. Дата наступления события (существенного факта), о котором составлено сообщение (если применимо)	<i>05.11.2020</i>

2. Содержание сообщения
<p>2.1. Вид организации, которая совершила существенную сделку (эмитент; лицо, предоставившее обеспечение по облигациям эмитента): <i>лицо, предоставившее обеспечение Биржевым облигациям – Группа «ВИС» (АО) (далее – Поручитель).</i></p> <p>2.2. Категория сделки (существенная сделка, не являющаяся крупной; крупная сделка; сделка, в совершении которой имелась заинтересованность; крупная сделка, которая одновременно является сделкой, в совершении которой имелась заинтересованность): <i>сделка в совершении которой имелась заинтересованность.</i></p> <p>2.3. Вид и предмет сделки: <i>предоставление Группой «ВИС» (АО) обеспечения в виде поручительства</i></p> <p>2.4. Содержание сделки, в том числе гражданские права и обязанности, на установление, изменение или прекращение которых направлена совершенная сделка: <i>поручительство за исполнение обязательств ООО «ЭкоТранс-Н» на условиях договора с КБ «ЛОКО-Банк» (АО) о предоставлении банковских гарантий № ДБГ 2020/114 от 05.11.2020г.</i></p> <p>2.5. Срок исполнения обязательств по сделке, стороны и выгодоприобретатели по сделке, размер сделки в денежном выражении и в процентах от стоимости активов эмитента или лица, предоставившего обеспечение по облигациям эмитента, которое совершило сделку: <i>Срок действия поручительства – до 05.04.2026 года.</i> <i>Стороны по сделке: поручитель – Группа «ВИС» (АО), кредитор – КБ «ЛОКО-Банк» (АО).</i> <i>Размер сделки в денежном выражении – 580 000 000,00 (пятьсот восемьдесят миллионов) рублей.</i> <i>Размер сделки в процентах от стоимости активов Группы «ВИС» (АО) – 17%</i></p> <p>2.6. Стоимость активов эмитента или лица, предоставившего обеспечение по облигациям эмитента, которое совершило сделку, на дату окончания последнего завершенного отчетного периода, предшествующего совершению сделки (заключению договора): <i>стоимость активов Группы «ВИС» (АО) на 31.12.2019 – 3 410 506 тыс. рублей.</i></p> <p>2.7. Дата совершения сделки (заключения договора): <i>05.11.2020</i></p> <p>2.8. Сведения о принятии решения о согласии на совершение или о последующем одобрении сделки в случае, когда такое решение было принято уполномоченным органом управления эмитента или лица, предоставившего обеспечение по облигациям эмитента, которое совершило сделку (наименование органа управления организации, принявшего решение о согласии на совершение или о последующем одобрении сделки, дата принятия указанного решения, дата составления и номер протокола собрания (заседания) органа управления организации, на котором принято указанное решение, если оно принималось коллегиальным органом управления организации), или указание на то, что решение о согласии на совершение или о последующем одобрении сделки не принималось: <i>решение о согласии на совершение крупной сделки подлежит последующему одобрению уполномоченными органами Поручителя</i></p>

3. Подпись	
3.1. Генеральный директор	Паршакова Л.В.  (подпись)
3.2. Дата «06» ноября 2020 г.	