

**Сообщение о существенном факте  
«О совершении лицом, предоставившим обеспечение по облигациям эмитента,  
существенной сделки»**

1. Общие сведения	
1.1. Полное фирменное наименование эмитента	<i>Общество с ограниченной ответственностью «ВИС ФИНАНС»</i>
1.2. Сокращенное фирменное наименование эмитента	<i>ООО «ВИС ФИНАНС»</i>
1.3. Место нахождения эмитента	<i>Российская Федерация, Ленинградская область, Гатчинский район, город Гатчина</i>
1.4. ОГРН эмитента	<i>1194704013350</i>
1.5. ИНН эмитента	<i>4705081944</i>
1.6. Уникальный код эмитента, присвоенный регистрирующим органом	<i>00554-R</i>
1.7. Адрес страницы в сети Интернет, используемой эмитентом для раскрытия информации	<a href="https://www.e-disclosure.ru/portal/company.aspx?id=38241">https://www.e-disclosure.ru/portal/company.aspx?id=38241;</a> <a href="https://finance.vis-group.ru/">https://finance.vis-group.ru/</a>
1.8. Дата наступления события (существенного факта), о котором составлено сообщение (если применимо)	<i>20.10.2020</i>

2. Содержание сообщения
<p>2.1. Вид организации, которая совершила существенную сделку (эмитент; лицо, предоставившее обеспечение по облигациям эмитента): <i>лицо, предоставившее обеспечение Биржевым облигациям – Группа «ВИС» (АО) (далее – Поручитель).</i></p> <p>2.2. Категория сделки (существенная сделка, не являющаяся крупной; крупная сделка; сделка, в совершении которой имелась заинтересованность; крупная сделка, которая одновременно является сделкой, в совершении которой имелась заинтересованность): <i>крупная сделка, которая одновременно является сделкой, в совершении которой имелась заинтересованность</i></p> <p>2.3. Вид и предмет сделки: <i>заключение договора займа (далее – Договор займа)</i></p> <p>2.4. Содержание сделки, в том числе гражданские права и обязанности, на установление, изменение или прекращение которых направлена совершенная сделка: <i>ООО «ВИС ФИНАНС» (Займодавец) предоставляет Группе «ВИС» (АО) процентный заем в виде передачи денежных средств (денег) в собственность Заемщика, на общую сумму, не превышающую 2 500 000 000 (Два миллиарда пятьсот миллионов) рублей 00 копеек, на срок 2 545 (Две тысячи пятьсот сорок пять) календарных дней с даты предоставления Займа, но не позднее срока исполнения Займодавцем обязательств по погашению биржевых облигаций ООО «ВИС ФИНАНС» с обеспечением бездокументарных процентных неконвертируемых с централизованным учетом прав серии БО-П01, регистрационный номер 4B02-01-00554-R-001P от 19.10.2020, размещаемых в рамках Программы биржевых облигаций серии 001P, имеющей регистрационный номер 4-00554-R-001P-02E от 08.09.2020, код ISIN RU000A102952 (ранее и далее – Биржевые облигации), в порядке, предусмотренном Решением о выпуске ценных бумаг и Программой биржевых облигаций. Начисленные проценты за пользование Займом выплачиваются Заемщиком за период пользования Займом, равного 91 (девяносто одному) дню, не позднее, чем за 31 (тридцать один) день до наступления обязательства у Займодавца по выплате Купонного дохода.</i></p> <p>2.5. Срок исполнения обязательств по сделке, стороны и выгодоприобретатели по сделке, размер сделки в денежном выражении и в процентах от стоимости активов эмитента или лица, предоставившего обеспечение по облигациям эмитента, которое совершило сделку: <i>Срок действия договора займа – 2 545 (Две тысячи пятьсот сорок пять) календарных дней с даты предоставления Займа, но не более срока исполнения Займодавцем обязательств по погашению Биржевых облигаций, в порядке, предусмотренном Решением о выпуске ценных бумаг и Программой биржевых облигаций</i> <i>Стороны по сделке: займодавец – ООО «ВИС ФИНАНС», заемщик – Группа ВИС (АО).</i> <i>Размер сделки в денежном выражении – не более 2 500 000 000 рублей (предельная сумма займа).</i> <i>Размер сделки в процентах от стоимости активов Поручителя - 45,24 % от стоимости активов Поручителя.</i></p> <p>2.6. Стоимость активов эмитента или лица, предоставившего обеспечение по облигациям эмитента, которое совершило сделку, на дату окончания последнего завершенного отчетного периода, предшествующего совершению сделки (заключению договора): <i>стоимость активов на 30.09.2020 – 5 525 901 тыс. рублей.</i></p> <p>2.7. Дата совершения сделки (заключения договора): <i>20.10.2020</i></p> <p>2.8. Сведения о принятии решения о согласии на совершение или о последующем одобрении сделки в случае, когда такое решение было принято уполномоченным органом управления эмитента или лица, предоставившего обеспечение по облигациям эмитента, которое совершило сделку (наименование органа управления организации, принявшего решение о согласии на совершение или о последующем одобрении сделки, дата принятия указанного решения, дата составления и номер протокола собрания (заседания) органа управления организации, на котором принято указанное решение, если оно принималось коллегиальным органом управления организации), или указание на то, что решение о согласии на</p>

совершение или о последующем одобрении сделки не принималось: *решение о согласии на совершение крупной сделки принято общим собранием акционеров Поручителя 20.10.2020 Протокол от 20.10.2020 № ВОСА2020/1-10.20.*

**3. Подпись**

3.1. Генеральный директор

\_\_\_\_\_  
(подпись)

Паршакова Л.В.

3.2. Дата «21» октября 2020 г.